

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2014

AI SENSI DELL'ART. 2429 DEL CODICE CIVILE

Signori Azionisti della Svi.pro.re,

abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio della società al 31/12/2014 redatto dall'amministratore ai sensi di legge e da questi comunicato al Collegio Sindacale, unitamente ai prospetti e agli allegati di dettaglio, in data 17.07.2015 a mezzo PEC.

Lo stato patrimoniale evidenzia un utile dell'esercizio di Euro 5.174 e si riassume nei seguenti valori:

<u>Attività</u>	Euro	1.398.870
<u>Passività</u>	Euro	1.061.596
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	332.100
- Utile dell'esercizio	Euro	5.174

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	869.217
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	822.073
Differenza	Euro	47.144
Proventi e oneri finanziari	Euro	(1.085)
Proventi e oneri straordinari	Euro	(18.868)
Risultato prima delle imposte	Euro	27.191
Imposte sul reddito	Euro	22.017
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	5.174

Il nostro esame sul bilancio è stato svolto secondo i Principi di comportamento del Collegio Sindacale raccomandati dal Consiglio nazionale dei Dottori Commercialisti, ed Esperti Contabili. Lo stato patrimoniale e il conto economico presentano a fini comparativi i valori dell'esercizio precedente. L'amministratore, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423 del Codice civile.

Nel corso dell'esercizio abbiamo proceduto, compatibilmente con la disponibilità dell'Amministrazione della società, al controllo sulla tenuta della contabilità, al controllo dell'amministrazione e alla vigilanza sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo,

partecipando alle riunioni dell'Assemblea ed effettuando ripetuti incontri , anche informali , con l'amministratore unico e con la proprietà , ed effettuando le verifiche , ai sensi dell'art. 2403 del Codice civile, malgrado i mancati riscontri da parte degli organi e/o soggetti deputati, all'uopo più volte sollecitati , a fornire i chiesti chiarimenti. Durante l'attività di controllo sono stati effettuati rilievi e suggerimenti anche in ordine alle specifiche vicende societarie per come riportato nei verbali trascritti sul libro delle adunanze del Collegio Sindacale.

La nota integrativa é stata redatta ai sensi dell'art. 2427 e 2435 bis del Codice civile in quanto trattasi di bilancio in forma abbreviata.

Il bilancio al 31/12/2014 chiude con un risultato economico d'esercizio (utile) di €. 5.174 .

Il risultato dell'esercizio corrente é stato influenzato dall'accantonamento di una somma pari ad Euro 32.392 al "fondo rischi su crediti" che a seguito di tale incremento evidenzia un importo pari ad Euro 160.000 rispetto ad Euro 77.608 dell'esercizio precedente . Si rammenta che tale fondo è stato istituito in sede di approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2012 a seguito dell'invito da parte del Collegio dei Sindaci ad accantonare prudentemente un importo pari al 20% di un maggiore credito di Euro 388.040 vantato dalla Svi.pro.re nei confronti del socio unico Provincia. Il conto economico della società fa registrare un apprezzabile e significativo incremento dei ricavi di competenza dell'esercizio 2014 rispetto al 2013 con una variazione positiva di Euro 77.989 .

La composizione dei ricavi é dettagliatamente rappresentata nella nota integrativa redatta dall'amministratore unico unitamente ad una confortante analisi di prospettiva futura circa la conferma dei servizi affidati e la possibile attribuzione di nuove attività da parte del socio unico in attuazione del Business Plan approvato con delibera n° 9 del 2.03.2015 dal Consiglio Provinciale. Tale circostanza rappresenterebbe un'ulteriore consolidamento della già avviata collaborazione tra Provincia e Svi.pro.re. che si esplica attraverso l'affidamento dei servizi conto terzi.

I costi di gestione risultano pressoché invariati.

Nel conto economico i valori espressi secondo i principi della competenza economica evidenziano un risultato operativo di gestione caratteristica positivo (ROL) così di seguito sintetizzati:

Valore della produzione

Euro 869.217

di cui :

COSAP Euro 468.623,59
Impianti Termici Euro 400.593,41

Costi della produzione Euro 822.073

di cui:

materiale di consumo	Euro	1.647
per servizi:	Euro	178.505
per il personale:	Euro	540.455
ammortamenti:	Euro	13.911
oneri diversi di gestione	Euro	5.163
accantonamento rischi	Euro	82.392

Differenza Euro 47.144

I conti patrimoniali esposti nel bilancio oggetto di disamina evidenziano il riallineamento dei saldi a credito e a debito rivenienti dai rapporti dare/avere tra la Svi.pro.re e il socio Unico Provincia. La nota integrativa riporta le variazioni intervenute per compensazione.

Appare ancora non del tutto soddisfacente l'aspetto finanziario che continua a risentire di una carenza di liquidità determinata dalla lentezza nel recuperare i crediti vantati nei confronti degli Enti, Comuni e privati benché l'amministratore, come già in precedenza, informa nella nota integrativa di avere avviato un programma di recupero degli stessi attraverso solleciti ed ingiunzioni di pagamento.

Il totale dei crediti verso clienti al 31.12.2014 esposti in bilancio ammontano complessivamente ad Euro 1.264.385 e buona parte di questi risalgono ad annualità antecedente a tale esercizio:

Sinteticamente vengono così ripartiti:

1. Crediti COSAP Euro 710.010,39
2. Crediti impianti termici Euro 554.375,34

E' di vitale importanza ai fini dell'auspicata autosufficienza finanziaria della società, recuperare in primis i crediti più datati al fine di non incorrere nella prescrizione di legge.

Gli scriventi, quindi, invitano l'organo sociale a far proprie le osservazioni ed il perentorio invito di cui sopra.

Reggio Cal.20.07.2015

I Sindaci:

F.to - Presidente - Dott. Gioacchino Smorto

F.to - Componente - Dott. Stefano Sofi

F.to - Componente - Dott.ssa Grazia Maria Fiumanò